



AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A CITTADINI RESIDENTI NEL COMUNE DI MILANO, QUALI INQUILINI DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE, PER L'ACQUISTO DI DOTAZIONI PER L'ALLOGGIO, ELETTRODOMESTICI E ARREDI (E SERVIZI ANNESSI), A MINORE IMPATTO AMBIENTALE E AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA, NONCHÉ PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE SOTTO IL PROFILO DELLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE, DEL RISPARMIO ENERGETICO, DELLA SICUREZZA E DELLA MASSIMA FRUIBILITÀ DELL'ALLOGGIO ANCHE DA PARTE DI PERSONE CON DISABILITÀ.

Il presente documento si pone l'obiettivo di individuare gli ambiti di intervento a cui il bando si riferisce. Il documento ha una valenza esclusivamente indicativa e non esaustiva. Pertanto, potrebbero non essere ricompresi servizi, prodotti e materiali che, seppur non nominati, possono comunque concorrere al contenimento dei consumi energetici o alla riqualificazione dell'immobile. Verranno valutate le proposte relativamente alla capacità delle stesse di generare e/o sviluppare pratiche virtuose in materia di risparmio e contenimento dei consumi energetici e di miglioramento della sicurezza e fruibilità dell'alloggio.

Potranno essere ricompresi nella proposta:

- *Materiali e prodotti*: acquisto da parte dell'utente di materiali, attrezzi e altro strumento utile alla realizzazione di intervento finalizzato al contenimento dei consumi energetici
- *Servizi*: fornitura, messa in opera e collaudo

MISURA 1 - CONTRIBUTO PER L'ACQUISTO DI DOTAZIONI PER L'ALLOGGIO, ELETTRODOMESTICI ED ARREDI (E SERVIZI ANNESSI):

Si individuano i seguenti ambiti di intervento:

- Contenimento del consumo idrico
- Contenimento del consumo elettrico
- Altri interventi, prodotti e servizi

Contenimento del consumo idrico

Acquisto di servizi, materiali e prodotti:

- *Controllo e regolazione utilizzo acqua*: soffioni per doccia a risparmio idrico, miscelatori per il bagno a risparmio idrico, miscelatori per la cucina a risparmio idrico
- *Box doccia, lavabi, sanitari*
- *Elettrodomestici a risparmio idrico* quali, a titolo esemplificativo, lavatrici, lavasciuga, ecc.

Contenimento del consumo elettrico

Acquisto di servizi, materiali e prodotti:

- *Corpi illuminanti e lampadine a LED*: Plafoniere, Pannelli, Strisce e tubi, Faretto, Piantana, Lampade e lampadari, Applique, Lampade da tavolo, Lampadine LED
- *Illuminazione Smart*: pannelli e corpi illuminanti, lampadine, interruttori, telecomandi e kit per illuminazione smart
- *Controllo e regolazione*: presa programmabile, presa wi-fi, interruttori orari meccanici e digitali, variatori, deviatori, relè, software di controllo e gestione dell'impianto e degli apparati.
- *Elettrodomestici e piani cottura (induzione) ad alta prestazione e arredi correlati* all'ambiente di installazione degli stessi elettrodomestici, quali, a titolo esemplificativo, mobili della cucina, lavelli, cappe, forni ecc.

Altri interventi, prodotti e servizi

- *Rinfrescamento*: condizionatori portatili, cuscini rinfrescanti e proteggi-materasso



MISURA 2 - CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ALLOGGIO:

Si individuano i seguenti ambiti di intervento:

- sostenibilità ambientale e risparmio energetico
- sicurezza
- fruibilità dell'alloggio anche da parte di persone con disabilità

Al fine dell'esecuzione, le attività in seguito elencate dovranno essere autorizzate dalla Sede Territoriale competente (previa verifica di fattibilità e presentazione di istanza autorizzativa da parte del conduttore) e, una volta eseguite, dovrà essere comunicata la fine lavori alla Sede Territoriale e trasmessi gli eventuali documenti a corredo (es. Dichiarazioni conformità, visure camerali, ecc.). Le Sedi si riservano di effettuare sopralluoghi di verifica sull'effettiva esecuzione e sulla qualità degli interventi.

Sostenibilità ambientale e risparmio energetico

Verranno considerati gli acquisti relativi a servizi, materiali e prodotti finalizzati al miglioramento dell'isolamento termico dell'alloggio e/o della stanza, come ad esempio:

- *Interno alloggio – murature perimetrali*: pannelli, schiume, guarnizioni, rotoli, pellicole e pitture isolanti.
- *Isolamento stanza*: tende alveolari, persiane termoisolanti, tende a doppio strato, tende plissettate oscuranti, tende a rullo oscuranti, pellicola anti-calore solare per vetri, pellicola isolante antifreddo adesiva per vetri e finestre
- *Raffrescamento alloggio*: condizionatori fissi
- *Rifacimento ed adeguamento degli impianti* (incluse Dichiarazioni Conformità o Tenuta)
- *Sostituzione e/o manutenzione Caldaie* (riscaldamento autonomo)

Sicurezza

Verranno considerati gli acquisti relativi a servizi, materiali e prodotti finalizzati al miglioramento della sicurezza

- *Realizzazione di Impianti ed allarmi anti-intrusione*
- *Installazione di grate metalliche*

Fruibilità dell'alloggio anche da parte di persone con disabilità

Verranno considerati gli acquisti relativi a servizi, materiali e prodotti finalizzati al miglioramento della sicurezza

- Demolizioni e ricostruzione di tavolati e partizioni interne
- Sostituzione vasca con piatto doccia
- Adeguamento vani porte e serramenti interni
- Adeguamenti impiantistici per garantirne il pieno utilizzo da parte delle persone con disabilità
- Impianti montacarichi
- Pedane e corrimani